



# Placet Gas Variabile Condomini

## Condizioni Tecnico Economiche per la fornitura di Gas Naturale

**Nome Offerta: PLACET GAS VARIABILE CONDOMINI**

**Offerta valida dal 22/04/2026 al 21/05/2026**

**Codice Offerta: 000753GSVMP04XXG0028PB3196260422**

Le presenti condizioni tecnico – economiche (CTE) disciplinano, unitamente alle “Condizioni Generali di Fornitura” relative alla fornitura di gas naturale, alla “Proposta di Contratto” sottoscritta dal Cliente e agli allegati in essa richiamati le condizioni di fornitura presso il punto di prelievo. Le CTE integrano le Condizioni Generali di Fornitura, e in caso di contrasto, prevalgono su queste ultime.

Sono riservate a condomini ad uso domestico con consumo fino a 200.000 smc/anno.

Ove il Cliente sia già in fornitura con Sinergas S.p.A. (di seguito “Sinergas”), le presenti condizioni decorrono dal primo giorno del mese successivo alla data di sottoscrizione.

Il Cliente dichiara di essere disponibile alla fornitura a decorrere dal:

01/06/2026 per proposte sottoscritte entro il 30/04/2026

01/07/2026 per proposte sottoscritte entro il 21/05/2026

La decorrenza riportata è da ritenersi indicativa in funzione delle informazioni riportate nella Documentazione Contrattuale e nel caso di nuove attivazioni o subentri è subordinata alle attività del distributore locale. Qualora per qualsivoglia motivo si dovesse verificare l'impossibilità di fare decorrere il contratto dalla data indicata, Sinergas provvederà a darne immediata comunicazione al Cliente tramite, nell'ordine, e-mail, telefono.

### Vendita di Gas Naturale

#### Corrispettivi applicati dal venditore

PFIX_V	144,00 €/Anno
P_VOL	P_ING (PSV) + 0,124000 €/Smc

Le predette condizioni economiche hanno decorrenza dalla data di attivazione ed una durata di 12 mesi. Alla scadenza, il venditore comunicherà il rinnovo delle condizioni contrattuali ed economiche con le modalità e le tempistiche previste dall'art. 14 della deliberazione 555/2017/R/com.

L'offerta prevede l'applicazione di un prezzo VARIABILE. In particolare, verrà applicato il prezzo: P\_ING (PSV) + 0,124000 €/Smc (Alpha)

L'indice PSV è calcolato come media dei prezzi bid e offer “Day-Ahead” o, se il giorno di riferimento è festivo, “Weekend”, pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione “PSV Price Assessment”, nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh, e convertiti in €/GJ applicando un fattore di conversione pari a 1/3,6 (euro/GJ)/(euro/MWh). Sarà addebitata, inoltre, la componente PFIX, che rappresenta la componente espressa in €/PDR/anno e fissata pari a 144,00 €/PDR/anno.

Il CORRISPETTIVO P\_VOL sarà riferito ad un PCS pari a 0,03852 GJ/smc e quindi suscettibile di adeguamento al PCS convenzionale della località di fornitura ed è riferito ad un coefficiente di correzione C=1.

### Prodotti e/o Servizi Aggiuntivi

La presente offerta non prevede servizi e/o prodotti aggiuntivi.

### Tariffa per l'uso della rete del Gas Naturale

Oltre ai corrispettivi sopra descritti, si intendono inoltre a carico del Cliente tutte le componenti passanti, che comprendono tutti i costi e gli oneri sostenuti dal venditore per la distribuzione, il trasporto, la gestione del contatore, così come definite e aggiornate da ARERA.

### Oneri Generali di Sistema



Sono altresì applicate le tariffe a carico del venditore in relazione agli oneri generali di sistema così come definite e aggiornate da ARERA.

## Tariffe Arera Applicate



Per consultare i valori vigenti dei corrispettivi applicati e afferenti al dispacciamento (per le sole offerte di energia elettrica), alla tariffa per l'uso della rete e agli oneri generali di sistema, scansiona il QR code o visita il sito dell'Autorità al seguente link:  
<https://www.arera.it/consumatori/valori-trasporto-oneri-general-nondomestic-gas>

## Sconti e/o Bonus

Al Cliente che non richiede la Bolletta e gli elementi di dettaglio in formato cartaceo, e che opti per la domiciliazione bancaria, postale o su carta di credito dei pagamenti è applicato uno sconto in Bolletta pari a 12 €/punto di riconsegna/anno.

## Imposte

Tutti i corrispettivi sopra indicati sono da considerarsi al netto delle imposte (IVA e accise e ogni altro onere di natura fiscale) gravanti sulla fornitura. Per maggiori dettagli sulle aliquote delle imposte e delle accise vigenti è possibile consultare il sito internet: <https://www.arera.it/consumatori>

L'applicazione di eventuali agevolazioni sulle accise e/o sull'aliquota IVA deve essere espressamente richiesta dal Cliente; le stesse saranno applicate dal Fornitore solo a seguito della presentazione da parte del Cliente della documentazione che permetta di dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'ottenimento dell'agevolazione.

*Il bonus sociale per la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale è stato introdotto come misura sociale per ridurre la spesa in energia elettrica e gas naturale delle famiglie in stato di disagio economico. A partire dal 1° gennaio 2021, il bonus sociale per disagio economico per la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale è riconosciuto automaticamente agli aventi diritto presentando la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per ottenere l'attestazione ISEE, senza più necessità di presentare apposita domanda. Il bonus sociale per la fornitura di energia elettrica è previsto anche per i casi di disagio fisico, cioè quando nel nucleo familiare è presente una persona in gravi condizioni di salute che richieda l'uso di apparecchiature elettromedicali salvavita alimentate ad energia elettrica. Per tale tipologia di bonus è necessario fare richiesta presso i Comuni o altro ente da questi designato. Per maggiori informazioni visita il sito [www.arera.it](http://www.arera.it) o chiama il n° verde 800.166.654.*

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

## Scheda Sintetica per la fornitura di Gas Naturale

**Nome Offerta: PLACET GAS VARIABILE CONDOMINI**

Offerta valida dal 22/04/2026 al 21/05/2026

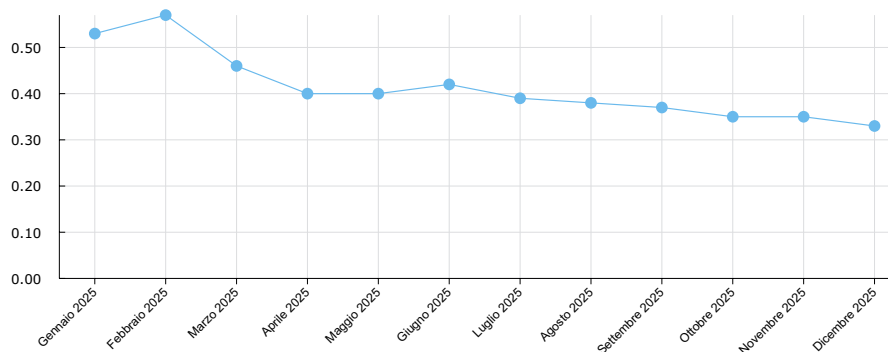
Codice Offerta: 000753GSVMP04XXG0028PB3196260422

<b>Venditore</b>	SINERGAS S.p.A., www.sinergas.it Numero telefonico: 800 038 083 Indirizzo di posta: Via Alghisi, 19 – 41012 Carpi (MO) Indirizzo di posta elettronica: info@sinergas.it
<b>Durata del contratto</b>	Indeterminato
<b>Condizioni dell'offerta</b>	Sono riservate a condomini ad uso domestico con consumo fino a 200.000 smc/anno.
<b>Metodi e canali di pagamento</b>	Il termine di scadenza per il pagamento non può essere inferiore a venti (20) giorni dalla data di emissione della fattura. Il pagamento potrà essere eseguito tramite le seguenti modalità: Domiciliazione bancaria, Domiciliazione postale, Bollettino precompilato, Carta credito, Bonifico. In nessun caso può esserci un addebito in fattura legato alla modalità di pagamento
<b>Frequenza di fatturazione</b>	La frequenza di fatturazione dipende dal tipo di misuratore installato sul PdR e dal livello di consumo dell'utenza. In particolare, sarà mensile per i punti di fornitura in cui è obbligatoria la lettura mensile con dettaglio giornaliero; per in punti in cui non vi è questo obbligo sarà almeno quadrimestrale se il consumo è fino a 500 smc/anno, bimestrale se il consumo è tra 500 e 5.000 smc/anno oppure mensile per consumi maggiori di 5.000 smc/anno.
<b>Garanzie richieste al cliente richieste al cliente</b>	Qualora il pagamento non avvenga attraverso domiciliazione bancaria, postale o su carta di credito, il Cliente è tenuto a versare, con addebito sulla prima fattura emessa, un importo a titolo di deposito cauzionale a garanzia dei pagamenti degli importi riportati nella Documentazione Contrattuale e pari a 30 € per consumi fino a 500 smc/anno, 90 € fino a 1.500 smc/a, 150 € fino a 2.500 smc/a, 300 € fino a 5.000 smc/anno e al valore di una mensilità di consumo medio annuo attribuibile al cliente al netto delle imposte. Per consumi superiori a 5.000 smc/anno. Nel caso di Cliente avente diritto al Bonus Sociale gli importi del deposito sono pari a 25 € per consumi fino a 500 smc/a, 77 € fino a 5.000 smc/a e al valore di una mensilità di consumo medio annuo attribuibile al cliente al netto delle imposte. Per consumi superiori a 5.000 smc/anno.

### CONDIZIONI ECONOMICHE

<b>Prezzo</b>	VARIABILE
<b>Costo per consumi (€/Smc)</b>	PSV + 0,124000 €/Smc
<b>Indice</b>	L'indice PSV è calcolato come media dei prezzi bid e offer "Day-Ahead" o, se il giorno di riferimento è festivo, "Weekend", pubblicati da ICIS Heren nel report ESGM (European Spot Gas Markets) all'interno della sezione "PSV Price Assessment", nel giorno lavorativo antecedente il giorno di riferimento, espressi in €/MWh, e convertiti in €/GJ applicando un fattore di conversione pari a 1/3,6 (euro/GJ)/(euro/MWh).
<b>Periodicità</b>	Mensile

#### Grafico Indice



**Costo fisso anno** 144,00 €/anno

#### Altri corrispettivi\*



Per consultare i valori vigenti dei corrispettivi applicati e afferenti al dispacciamento (per le sole offerte di energia elettrica), alla tariffa per l'uso della rete e agli oneri generali di sistema, scansiona il QR code o visita il sito dell'Autorità al seguente link: <https://www.arera.it/consumatori/valori-trasporto-oneri-general-nondomestic-gas>

<b>Imposte</b>	Tutti i corrispettivi sopra indicati sono da considerarsi al netto delle imposte (IVA e accise e ogni altro onere di natura fiscale) gravanti sulla fornitura. Per maggiori dettagli sulle aliquote delle imposte e delle accise vigenti è possibile consultare il sito internet: <a href="https://www.arera.it/consumatori">https://www.arera.it/consumatori</a> L'applicazione di eventuali agevolazioni sulle accise e/o sull'aliquota IVA deve essere espressamente richiesta dal Cliente; le stesse saranno applicate dal Fornitore solo a seguito della presentazione da parte del Cliente della documentazione che permetta di dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'ottenimento dell'agevolazione.
<b>Sconti e/o Bonus</b>	Al Cliente che non richiede la Bolletta e gli elementi di dettaglio in formato cartaceo, e che opti per la domiciliazione bancaria, postale o su carta di credito dei pagamenti è applicato uno sconto in Bolletta pari a 12 €/punto di riconsegna/anno.
<b>Prodotti e/o servizi aggiuntivi</b>	La presente offerta non prevede prodotti e/o servizi aggiuntivi
<b>Durata condizioni e rinnovo</b>	Condizioni valide per 12 mesi dalla data di attivazione. Il Fornitore procede al rinnovo della stessa tipologia di offerta fissa o variabile mediante invio al Cliente di una comunicazione in forma scritta recante il prezzo che sarà applicato al termine dei 12 mesi, con un preavviso non inferiore a 3 mesi rispetto alla decorrenza delle nuove condizioni economiche. Il prezzo proposto per il rinnovo è pari al prezzo previsto dall'offerta PLACET commercializzata dal Fornitore nel momento in cui viene effettuata la comunicazione. Qualora il Fornitore non effettui tempestivamente la comunicazione si applica, per i 12 mesi successivi, il prezzo minore tra quello previsto dalle Condizioni economiche in scadenza e quello previsto dall'offerta PLACET applicabile al Cliente e commercializzata dal Fornitore alla data di scadenza delle precedenti Condizioni economiche.
<b>Altre caratteristiche</b>	Nessuna.

(\*) escluse imposte e tasse

## ALTRE INFORMAZIONI

<b>Reclami, risoluzione delle controversie e diritti del consumatore</b>	Eventuali reclami scritti e richieste di informazioni potranno essere inoltrati dal Cliente al Fornitore utilizzando l'apposito modulo allegato al presente Contratto e altresì scaricabile all'indirizzo <a href="http://www.sinergas.it">www.sinergas.it</a> . Se non viene utilizzato l'apposito modulo allegato al presente Contratto, la comunicazione dovrà contenere i seguenti dati minimi necessari: nome e cognome; indirizzo di fornitura; indirizzo postale, se diverso da quello di fornitura, o telematico; servizio a cui si riferisce il reclamo (gas); il motivo del reclamo; indicazione del Punto di fornitura (codice PDR) o, qualora non sia disponibile, il codice cliente; un'indicazione sintetica dei fatti contestati. Il Cliente che, in relazione al Contratto, abbia presentato un reclamo al quale il Fornitore non abbia risposto o abbia fornito una risposta ritenuta insoddisfacente, può attivare gratuitamente la procedura di conciliazione presso il Servizio Conciliazione dell'Autorità ( <a href="https://www.arera.it/it/consumatori/conciliazione.htm">https://www.arera.it/it/consumatori/conciliazione.htm</a> ) o, in alternativa, presso i seguenti organismi di risoluzione delle controversie, ai quali il Fornitore si impegna a partecipare: presso organismi ADR riconosciuti, nonché presso le Camere di Commercio che hanno aderito alla Convenzione sottoscritta dall'ARERA e Unioncamere. L'esperimento del tentativo di conciliazione secondo le modalità previste dalla normativa vigente è condizione di procedibilità dell'azione giudiziaria. <b>Per ottenere ulteriori informazioni generali sui propri diritti e in merito al Codice di condotta commerciale, che impone precise regole di comportamento per i venditori, consulti il sito dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente <a href="http://www.arera.it">www.arera.it</a> o chiami il numero verde 800.166.654.</b>
<b>Attivazione della fornitura</b>	L'Attivazione della fornitura, salvo diversa esplicita richiesta del Cliente, tranne nei casi in cui essa avvenga a seguito di voltura o nuova attivazione, ha luogo la prima data utile e comunque entro e non oltre il primo giorno del terzo mese successivo a quello di conclusione del contratto. L'attivazione ha luogo nel termine indicato nella Proposta di Contratto. Ove il Fornitore non fosse in grado, per cause a lui non imputabili, di dar corso all'Attivazione della fornitura nei termini sopra indicati, ne dà tempestiva comunicazione motivata al Cliente, indicando altresì la data prevista per l'Attivazione medesima. Il Cliente, ove applicabile, si impegna a sostenere tutti gli oneri e costi derivanti dalla stipula ed esecuzione del contratto per il servizio di allacciamento e a tenere indenne il Fornitore in relazione a qualsiasi onere e costo derivante dall'esecuzione dei mandati conferiti con il presente Contratto.
<b>Dati di lettura</b>	Ai fini del computo dei consumi contabilizzati in fattura, il Fornitore è tenuto a utilizzare, nel seguente ordine: a) i dati di misura effettivi messi a disposizione dal Distributore; b) le autoletture comunicate dal Cliente – con le modalità e le tempistiche indicate in fattura – e validate dal Distributore; c) i dati di misura stimati, come messi a disposizione dal Distributore ovvero stimati dal Fornitore. In caso di stima propria, il Fornitore determina il dato di misura stimato sulla base dei consumi storici effettivi del Cliente, applicando i coefficienti di prelievo sul periodo di stima. Il Fornitore informa il Cliente dell'esito negativo del tentativo di lettura e delle sue conseguenze con le seguenti modalità: tramite l'indicazione in fattura. In caso di tentativo di raccolta di misura non andato a buon fine, il Distributore Locale lascerà apposito avviso al Cliente finale informandolo dell'eventuale possibilità dell'autolettura ed il Fornitore ne darà evidenza nella prima fattura utile.

## Ritardo nei pagamenti

Qualora il Cliente non rispetti il termine di pagamento indicato nella fattura, il Fornitore richiede al Cliente medesimo, oltre al corrispettivo dovuto, la corresponsione degli interessi di mora calcolati su base annua e pari al Tasso Ufficiale di Riferimento fissato dalla Banca Centrale Europea (BCE) aumentato di 3,5 punti percentuali.

Il Cliente che ha pagato nei termini di scadenza le fatture relative all'ultimo biennio ovvero, qualora la fornitura risulti inferiore al biennio, le fatture relative al periodo di efficacia del Contratto è tenuto al pagamento del solo interesse legale per i primi 10 (dieci) giorni di ritardo.

Il Fornitore può richiedere il pagamento delle spese postali relative al sollecito di pagamento della fattura. È esclusa la richiesta di risarcimento del danno ulteriore.

In caso di mancato pagamento entro la data di scadenza indicata nel documento di fatturazione, il Fornitore ha facoltà di procedere con la messa in mora e alla successiva sospensione della fornitura nel rispetto delle procedure previste dalla regolazione in materia di cui al Testo Integrato Morosità Gas - TIMG (Allegato A alla Delibera ARERA ARG/gas 99/11 e s.m.i.).

Nei casi di sospensione della fornitura, è fatto salvo il diritto del Fornitore a ricevere il rimborso delle spese relative ai solleciti di pagamento e alle spese relative alle operazioni di sospensione e/o di eventuale riattivazione. Ove non sia stato possibile eseguire la chiusura del PdR per sospensione della fornitura per morosità, il Fornitore potrà ricorrere, previa fattibilità tecnica, all'interruzione dell'alimentazione del punto di riconsegna. I relativi oneri saranno posti a carico del Cliente. La predetta richiesta di interruzione dell'alimentazione al Distributore Locale sarà preceduta da apposita comunicazione al Cliente, inviata a mezzo raccomandata o pec.

## MODALITA' E ONERI PER IL RECESSO

### Modalità e tempistiche

Il Cliente, nel caso in cui intenda cambiare Fornitore, può recedere in qualsiasi momento e senza oneri dal Contratto, rilasciando al nuovo Fornitore, in occasione della stipula del nuovo contratto, apposito mandato a recedere, per suo conto e in suo nome, dal Contratto in essere. Il nuovo Fornitore esercita il recesso in nome e per conto del Cliente trasmettendo la relativa comunicazione al SII nei termini e con le modalità indicate dalla normativa vigente, entro e non oltre il giorno 10 (dieci) del mese precedente la data di cambio fornitura.

Nel caso in cui il Cliente intenda recedere ai fini della cessazione della fornitura, o per altre motivazioni, il termine di preavviso per l'esercizio del diritto di recesso non può essere superiore a 1 (un) mese decorrente dalla data di ricevimento della comunicazione di recesso da parte del Fornitore. In tale ipotesi il Cliente recede dal Contratto secondo le seguenti modalità scrivendo direttamente al Fornitore utilizzando uno dei seguenti canali messi a disposizione - indirizzo postale : Sinergas S.p.A., Via S. Bernardino Realino n. 4,- 41012 Carpi (MO); numero fax 0535/1872005; indirizzo e-mail info@sinergas.it - PEC segreteria.sinergas@pec.gruppoaimag.it

### Onere di recesso anticipato

La presente offerta non prevede oneri o penali in caso di recesso anticipato.

## OPERATORE COMMERCIALE

Codice identificativo o nominativo

Firma e data

## DOCUMENTI ALLEGATI ALLA SCHEDA SINTETICA

- Modulo proposta di contratto
- Condizioni Tecnico Economiche di fornitura
- Condizioni generali di fornitura
- Ogni ulteriore documento o informazione obbligatori ai sensi della normativa vigente

Nota: In caso di proposta contrattuale del cliente domestico o cliente non domestico, se il venditore non invia l'accettazione della proposta entro 45 giorni solari dalla sottoscrizione da parte del cliente, la proposta si considera decaduta.

Nota: Il cliente, prima di sottoscrivere la nuova offerta, è invitato a verificare la presenza di oneri di recesso anticipato dal contratto di fornitura attualmente in essere.

Per informazioni sulla spesa personalizzata e su altre offerte disponibili nel mercato può consultare il Portale Offerte Luce e Gas [www.ilportaleofferte.it](http://www.ilportaleofferte.it)