

## CONDIZIONI PARTICOLARI DI FORNITURA MERCATO LIBERO

Denominazione offerta commerciale: **SINERGAS PLACET FISSA GAS CONDOMINI BUILDING**

Valida per adesioni entro il: 21/01/2026

### Art. 1 – CARATTERISTICHE DELL’OFFERTA

La presente offerta, che fa parte della Documentazione Contrattuale, è applicabile a tutti i clienti condomini ad uso domestico con consumo fino a 200.000 smc/anno. Ove il Cliente sia già in fornitura con Sinergas S.p.A. (di seguito “Sinergas”), le presenti condizioni decorrono dal primo giorno del mese successivo alla data di sottoscrizione.

### Art. 2 – CONDIZIONI ECONOMICHE

Sinergas applicherà alla fornitura i seguenti corrispettivi:

componente variabile (PVOL) che non sarà adeguata al PCS della località di fornitura e sono riferiti ad un coefficiente di correzione C=1, pari a:

0,649 €/smc

componente fissa (PFIX) pari a 12 €/pdr/mese pari per ogni punto di prelievo (144 €/pdr/anno)

Per la distribuzione, il trasporto, la gestione del contatore e gli oneri generali di sistema saranno applicate le tariffe previste dall’ARERA per il mercato di tutela (ai sensi del TIVG) per l’ambito tariffario nel quale ricade ciascun punto di fornitura, volte a coprire i costi relativi ai servizi di distribuzione, trasporto e gli oneri generali di sistema. Tali tariffe sono aggiornate con modalità e tempi stabiliti dalle autorità competenti, dall’ARERA e dal Distributore Locale. In particolare, il costo di trasporto è rappresentato dalla componente a copertura del costo di trasporto nazionale, ad oggi pari alla componente QTt definita dall’ARERA nel TIVG ed aggiornata trimestralmente. Tale corrispettivo è riferito ad un PCS pari a 0,03852 GJ/smc e quindi suscettibile di adeguamento al PCS convenzionale della località di fornitura ed è riferito ad un coefficiente di correzione C=1.

Per il trimestre ottobre-dicembre 2025, la QTt vale 0,090533 €/smc.

I prezzi sopra descritti sono da intendersi al netto oltre che di imposte, tasse ed IVA dovute in misura di legge, che saranno comunque a carico del Cliente. Il Cliente si impegna a corrispondere tutte le eventuali ulteriori componenti tariffarie e gli oneri di sistema eventualmente successivamente introdotti dall’ARERA e dal distributore locale e di volta in volta applicabili.

Le condizioni economiche oggetto della presente offerta hanno decorrenza dalla data di attivazione della fornitura ed una durata di 12 mesi.

Servizi di vendita	PFIX	1,5%
	PVOL	68,0%
Trasporto, gestione del contatore e oneri di sistema	QTt + Distribuzione	30,5%

Suddivisione percentuale della spesa al netto di Iva e Accise per cliente tipo (ambito Nord Orientale) con contratto di condominio uso domestico che consuma 10.000 Smc/anno e misuratore di classe inferiore a G10.

Il Cliente dichiara di aver preso conoscenza di tutta la documentazione contrattuale consegnata e di accettarne incondizionatamente tutti i patti e le condizioni e di essere disponibile alla fornitura a decorrere dal:

01/01/2026	per proposte sottoscritte entro il	30/11/2025	(*)
01/02/2026	per proposte sottoscritte entro il	31/12/2025	(*)
01/03/2026	per proposte sottoscritte entro il	21/01/2026	(*)

Il Cliente dichiara di possedere i requisiti necessari di cui al presente documento di aver preso conoscenza di tutta la documentazione contrattuale consegnata e di accettarne incondizionatamente tutti i patti e le condizioni negli stessi contenuti. Per quanto in esso non espressamente previsto, si richiamano gli artt. 1559 e seguenti del Codice Civile.

, li

Firma del cliente

Il Cliente dichiara di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, le seguenti clausole delle CGF: art. 3 (conclusione del contratto); art. 9 (facoltà di recesso del fornitore); artt. 14 e 19 (risoluzione del contratto); artt. 12 e 14 (sospensione della fornitura); art. 14 (interruzione della fornitura); art. 25 (foro competente).

---

Firma del cliente

(\*) La decorrenza riportata è da ritenersi indicativa in funzione delle informazioni indicate nella Documentazione Contrattuale e nel caso di nuove attivazioni o subentri è subordinata alle attività del distributore locale. Qualora per qualsivoglia motivo si dovesse verificare l'impossibilità di fare decorrere il contratto dalla data indicata, Sinergas provvederà a darne immediata comunicazione al Cliente tramite, nell'ordine, e-mail, telefono.

**Il bonus sociale per la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale è stato introdotto come misura sociale per ridurre la spesa in energia elettrica e gas naturale delle famiglie in stato di disagio economico. A partire dal 1° gennaio 2021, il bonus sociale per disagio economico per la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale è riconosciuto automaticamente agli aventi diritto presentando la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per ottenere l'attestazione ISEE, senza più necessità di presentare apposita domanda. Il bonus sociale per la fornitura di energia elettrica è previsto anche per i casi di disagio fisico, cioè quando nel nucleo familiare è presente una persona in gravi condizioni di salute che richieda l'uso di apparecchiature elettromedicali salvavita alimentate ad energia elettrica. Per tale tipologia di bonus è necessario fare richiesta presso i Comuni o altro ente da questi designato. Per maggiori informazioni visita il sito [www.arera.it](http://www.arera.it) o chiama il n° verde 800.166.654.**

Per un confronto in termini di spesa annua personalizzata delle offerte presenti nel mercato libero sulla base del Suo consumo effettivo può utilizzare il Portale Offerte Luce e Gas [www.ilportaleofferte.it](http://www.ilportaleofferte.it)